

Отзыв на автореферат
диссертации Нгуен Тхань Кам на тему: «Методы планирования
территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей
функцией курортного туризма» на соискание ученой степени
кандидата технических наук по специальности
2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов

Актуальность темы.

Масштабы современного развития индустрии туризма в мире определяют повышенное внимание строительству новых и развитию существующих туристических комплексов, которые включают множество элементов – объекты приема туристов, объекты транспортного сообщения, объекты инфраструктуры, объекты производства товаров для туризма. При этом возникают проблемы планировки застройки территории городов и в первую очередь приморских городов как наиболее ценных зон организации рекреации и туризма. Решение этих проблем требуют постоянного совершенствования методов планирования территорий с учетом научных обобщений имеющихся подходов при одновременном развитии их, поэтому научная проблема диссертации Нгуен Тхань Кам. актуальна.

Цель, задачи, методы работы.

Соискатель поставила конкретную цель - разработка научно-методических подходов планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма, сформулировала комплекс задач, которые при использовании указанных методов могут обеспечить реализацию цели.

Научная новизна работы

Новизна работы заключается

- в обосновании целесообразности выделения специальной курортной зоны в структуре города, предназначенной на локального размещения объектов туристической индустрии (объектов коллективного размещения туристов, торгового и медицинского обслуживания, объектов общественного питания, развлечения и др.) .

- в предложении градостроительной модели, позволяющей определить допустимый поток туристов и необходимые площади территорий для размещения объектов туристической сферы, инженерно-транспортной инфраструктуры и жилых территорий с целью создания сбалансированной городской среды.

Теоретическая и практическая значимость исследования заключается в развитии методов градостроительного планирования и планировки территорий приморских городов Вьетнама на основе индустрии туризма; разработке принципов и методики оценки определения местоположения курортной функциональной зоны в структуре генерального плана.

Текст автореферата изложен ясно, что свидетельствует не только о профессиональных навыках автора, но и о его достаточном уровне подготовки.

Выводы диссертационной работы аргументированы материалом проведенных исследований. По теме диссертации опубликовано 6 печатных работ в научных изданиях, которые, отражают основные положения авторских исследований. Материалы диссертации были представлены на научных конференциях различного уровня.

Замечания

В качестве замечаний отмечу, что в автореферате (с.11) приведен рисунок 1, масштаб надписей в котором затрудняет восприятие сущности этапов и процессов. А также для более полного представления предлагаемых трансформаций городской планировки (с. 12-14) следовало привести карту территории анализируемого города, для которого проведено планирование размещения курортной функциональной зоны

Однако, высказанные замечания не снижают научной и практической ценности диссертационной работы Нгуен Тхань Кам на тему: «Методы планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма».

Заключение.

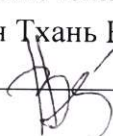
Работа соответствует требованиям ВАК РФ, предъявляемым к кандидатским диссертациям пп. 9-14 Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842 в действующей редакции для диссертаций, представленных на соискание ученой степени кандидата технических наук, а ее автор Нгуен Тхань Кам заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов.

Отзыв составлен:

Доктор технических наук по специальности 2.10.2 Экологическая безопасность, профессор, профессор кафедры «Инженерное обустройство территорий» Института «Академия строительства и архитектуры» ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»


Ветрова Наталья Моисеевна

Я, Ветрова Наталья Моисеевна, даю согласие на включение своих персональных данных в документы, связанные с защитой диссертации Нгуен Тхань Кам и их дальнейшую обработку.


Ветрова Наталья Моисеевна

Организация: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»
295007, г. Симферополь, проспект Академика Вернадского, 4
контактные телефоны: +7 (3652) 60-84-98 e-mail: cf_university@mail.ru

Ученый секретарь Крымского федерального университета имени В.И. Вернадского,
кандидат филологических наук, доцент




Л.М. Митрохина

«15» 11 2023 г.

Отзыв

на автореферат диссертации Нгуен Тхань Кам на тему: «Методы планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Диссертация Нгуен Тхань Кам посвящена разработке методов градостроительного планирования территорий приморских городов Вьетнама на основе индустрии туризма. На основе ресурсного потенциал города предложена градостроительная модель позволяющая определить допустимый поток туристов и необходимые площади территорий для размещения объектов туристической сферы, инженерно-транспортной инфраструктуры и жилых территорий с целью создания сбалансированной городской среды.

Выполненные исследования обладают научной новизной так как автор впервые разработал градостроительную модель, на основе ресурсного потенциал города, позволяющая определить допустимый поток туристов и необходимые площади территорий для размещения объектов туристической сферы с целью устойчивого развития города.

Работа имеет теоретическую значимость, так как она способствует развитию методов градостроительного планирования территорий прибрежных городов Вьетнама с учетом влияния индустрии туризма. Она также способствует разработке принципов и методики для определения местоположения курортной функциональной зоны (КФЗ) в структуре общего плана развития города. Практическая значимость исследования состоит в том, что его результаты могут быть использованы при разработке проектов планировки прибрежных территорий и при создании нормативно-правовой базы для планирования прибрежных городских районов во Вьетнаме с целью способствовать развитию курортного туризма.

Полученные результаты достоверны, поскольку базируются на государственных действующих документах и стандартах градостроительного проектирования, а также на надежных источниках статистических данных.

К автореферату выполненной работы есть замечания:



1. В исследовании не проводилась экономическая оценка использования предложения проекта в городе Туйхоа с целью создания сбалансированной городской среды для местного населения и туристов.
2. Исследование будет более полным, если оно учитывает влияние изменения климата на развитие прибрежных городов во Вьетнаме с градоформирующей функцией курортного туризма.
3. В работе присутствуют опечатки и описки, стилистические неточности, что не умаляет достоинств работы.

Приведенные замечания имеют рекомендательный характер и не снижают в целом положительную оценку выполненной диссертации. Соискатель имеет требующиеся для защиты кандидатской диссертации публикации. Работа неоднократно докладывалась на научно-практических отечественных конференциях.

Работа соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор — Нгуен Тхань Кам, достоин присуждения её ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Старший преподаватель факультета
«Архитектуры и градостроительство»,
Ханойского Инженерно-строительного
университета, кандидат технических наук

15.11.2023 

Нгуен Тхи Хань Фьонг



Адрес: Вьетнам, г. Ханой, ул. Жай Фонг, д.55, Ханойский Инженерно-строительный университет.

Тел.: 0942 116 226

Email: phuongntk@nuce.edu.vn

Подпись Нгуен Тхи Хань Фьонг заверяю



TRƯỜNG PHÒNG TỔ CHỨC CÁN BỘ
PGS.TS. Nguyễn Ngọc Linh

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нгуен Тхань Кам
**«МЕТОДЫ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРИМОРСКИХ
ГОРОДОВ ВЬЕТНАМА С ГРАДОФОРМИРУЮЩЕЙ ФУНКЦИЕЙ
КУРОРТНОГО ТУРИЗМА»**,

представленной на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13. – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

На рассмотрение был представлен автореферат кандидатской диссертации на 24 страницах. Представленный материал соответствует требованиям, предъявляемым к авторефератам кандидатских диссертаций по научному направлению – 2.1.13 «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов».

Актуальность данного диссертационного исследования продиктована возрастающим с каждым годом туристическим потоком (Вьетнам входит в топ-10 стран с самым быстрым ростом туристических расходов), и в то же самое время с отсутствием сформированной нормативной базы и национальных стандартов строительства для ограничения негативного воздействия на природу и среду обитания местного населения.

Автореферат передаёт краткое содержание диссертации. **Структура работы соответствует указанным цели и задачам исследования.** В трёх главах последовательно рассмотрены характерные схемы размещения курортных комплексов и объектов размещения туристов относительно городского центра, предложена типология объектов размещения туристов, на основе этой типологии сформулированы основные принципы построения модели градостроительного развития приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма на примере города Туйхоа.

Тема затрагивает широкий спектр вопросов, начиная с проектирования и строительства в климатических условиях Вьетнама, заканчивая разработкой принципов и методики оценки определения местоположения курортной функциональной зоны (КФЗ) в структуре генерального плана города Туйхоа.

В автореферате последовательно и логично представлены основная структура и выводы диссертации.

Новаторством диссертационной работы является авторское предложение по созданию модели территориального развития приморских городов Вьетнама на основе индустрии туризма.

Ценность и объективность результатов работы подтверждается научными публикациями, а также участием автора в международных конференциях.

Отмечая высокий уровень теоретической и практической ценности работы Нгуен Тхань Кам, следует высказать при этом замечание, связанное с незначительным количеством опечаток в тексте. Указанное замечание не снижает значимости диссертационной работы. Основные результаты

исследования приведены в выводах, отражающих структуру построения работы, и соответствуют поставленным автором задачам.

Представленный на рецензию автореферат отвечает всем требованиям, предъявляемым Высшей Аттестационной Комиссией, а автор диссертации, Нгуен Тхань Кам, заслуживает присуждения учёной степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Кандидат архитектуры,
Главный архитектор проекта,
Член Союза Московских Архитекторов

Гыбина Майя Михайловна
«20» ноября 2023 г.

ИП Исматулаева Н. А.

Адрес: Липецкая область, г. Липецк, ул Октябрьская, 28, офис 208

Контакт. телефон: +79262220516

Адрес эл. почты: gybina_maia_m@mail.ru

Подпись Гыбиной Майи Михайловны подтверждаю
Директор компании «Архитектурное бюро DOOR28» Наида Исмагулаева



ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нгуен Тхань Кам на тему: «Методы планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Вопросы планирования устойчиво развивающихся городов, затрагивающие экологические, демографическими и экономическими проблемы, становятся с каждым годом всё более актуальными во всем мире. Вьетнам, среди лидеров по росту туристических расходов, активно развивает туризм. Доход от туризма значительно вырос, привлекая миллионы туристов на прибрежные курорты. С развитием индустрии курортного туризма возникают вызовы для рационального развития инфраструктуры, требующего баланса между туризмом и сохранением экологии. В этом контексте, анализ и разработка модели устойчивого градостроительного развития территорий приморских городов Вьетнама являются своевременными и актуальными.

Целью работы Нгуен Тхань Кам является создание теоретической модели градостроительного развития территории для формирования сбалансированной городской среды для местного населения и туристов. Эта модель построена на основе ограниченности ресурсов города (включая экологические ресурсы, территориальные ресурсы и социальные ресурсы), тем самым определяя предел количества туристов, одновременно приезжающих в город, без превышения возможностей предложения ресурсов.

Научная новизна диссертационной работы включает обосновании принципов и построении градостроительной модели прибрежного города, позволяющая определить допустимый поток туристов и необходимые площади территорий для размещения объектов туристической сферы, инженерно-транспортной инфраструктуры и жилых территорий с целью создания сбалансированной городской среды. Кроме того, автор также указывает на особенности градостроительного зонирования прибрежных территорий и целесообразность выделения специальной курортной зоны в структуре города (КФЗ), предназначенной на локального размещения объектов туристической индустрии.

Научные положения и выводы автора достаточно обоснованы, поскольку опираются на обстоятельный системный анализ опыта развития курортных туристических зон, расположенных на побережье в аналогичных природно-климатических условиях. На основе системного анализа автором предложена градостроительная модель курортной функциональной зоны как одного из элементов структуры города-курорта Туйхоа, построенная на основе выявленных принципов формирования КФЗ, основных положений пространственной организации туризма, законов и нормативных документов в сфере градостроительства и земельных отношений Вьетнама и России, (изложенных в материалах исследования), а также новейших исследований в сфере туризма.

Результаты исследования Нгуен Тхань Кам были доложены на научно-практических конференциях. По теме диссертации опубликовано 6 научных статей, 3 из которых – в рецензируемых

научных журналах и изданиях, включенных в перечень ВАК РФ при Минобрнауки России.

По автореферату Нгуен Тхань Кам имеются **замечания**:

1. На схемах функционального зонирования (см. рис. 9 и рис. 10) отсутствуют границы водоохранной зоны. При этом в некоторых частях предлагаемое зонирование территории прилегает достаточно близко к берегу.

2. Не ясно по какому методу была произведена оценка от 1 до 2 баллов вариантов расположения курортно-функциональных зон в городе Туйхоа по различным характеристикам (см. таблица 2).

Высказанные замечания не затрагивают представленных в автореферате принципиальных положений диссертационной работы и не снижает научной и практической значимости результатов, полученных соискателем.

Диссертационная работа Нгуен Тхань Кам является законченным научно-квалификационным трудом, выполненном на высоком уровне. Работа отвечает требованиям Положения о присуждении ученых степеней, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор достоин присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Кандидат экономических наук по научной специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством, доцент Института опережающих технологий «Школа Икс» ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет» (ДГТУ)

Котлярова Екатерина Владимировна

Я, Котлярова Екатерина Владимировна, даю согласие на включение своих персональных данных в документы, связанные с защитой диссертации Нгуен Тхань Кам и их дальнейшую обработку.

Котлярова Екатерина Владимировна

Подпись к.э.н. Котляровой Е.В. заверяю

Начальник управления кадров

О.И. Костин
2023



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Донской государственный технический университет» (ДГТУ)

Адрес: 344000, ЮФО, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина, 1.

Тел.: 8(863)275-86-10

Email: ekkot.arch@gmail.com

« 28 » 11 2023 г.

**Отзыв на автореферат диссертации
НГУЕН ТХАНЬ КАМ**

**на тему: «Методы планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма»,
представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов**

Диссертационная работа Нгуен Тхань Кам посвящена решению актуальной проблеме – необходимость разработать градостроительную модель развития курортной туристической индустрии в прибрежном городе в направлении устойчивости. Эту актуальность подтверждает тенденция развития туризма во всем мире, в которой значительную долю занимает туризм с целью отдыха и развлечений. Во Вьетнаме за последнее десятилетие сильно растет популярность курортно-туристического отдыха в городах Южно-Центрального прибрежного региона Вьетнама, и тем самым обостряющейся проблемой дальнейшего рационального развития курортной инфраструктуры побережья не в ущерб экологическому состоянию городов, их населению и природным ландшафтам. Поэтому разработка модели устойчивого градостроительного развития приморских территорий действительно необходима.

Типичная научная новизна данной диссертационной работы заключается в обосновании принципов и создании градостроительной модели прибрежного города. Эта модель способна определить допустимый поток туристов, необходимые площади для размещения объектов туристической сферы, инженерно-транспортной инфраструктуры и жилых территорий, с целью формирования сбалансированной городской среды. Автор также выделяет особенности градостроительного зонирования прибрежных территорий и обосновывает создание специальной курортной функциональной зоны (КФЗ) в структуре города для локального размещения объектов туристической индустрии.

Личный вклад автора заключается в постановке задач исследования; разработке методов и методик решения поставленных задач; обосновании принципов и построении градостроительной модели прибрежного города; предложениях по планированию структуры прибрежных городов, с учетом показателя доступности пляжных территорий для жителей и туристов; разработке проектного предложения по корректировке генерального плана города Туйхоа.

Научные выводы работы автор обосновывает на основе системного анализа опыта развития курортных туристических зон, расположенных на побережье со схожими природно-климатическими условиями, а также использует данные надежных источников данных и применяет адекватный научный подход для изучения взаимосвязь развития курортного туризма с системой планировочной структуры города, тем самым предлагая градостроительная модель развития курортной туристической индустрии в прибрежном городе в направлении устойчивости. Таким образом, научные положения, выводы и рекомендации можно считать обоснованными.


По автореферату Нгуен Тхань Кам имеются следующие **вопросы**:

- в формулах (2) и (3) стр. 9 не совсем понятны нормативные значения каких параметров автор использует для расчета протяжённости и площади городских пляжей;
- при устройстве пляжей необходимо исходить из минимальной площади береговой зоны на 1 человека/туриста, в частности для морских пляжей - не менее 3 м² на человека. Этот ли показатель имеет ввиду автор в формуле (6)?

Вместе с тем, возникшие вопросы не носят принципиального характера и не снижают научной и практической значимости результатов, полученных соискателем. Диссертационная работа выполнена на высоком научном уровне и представляет собой завершённую научно-квалификационную работу на актуальную тему. Работа отвечает требованиям Положения о присуждении учёных степеней, утверждённого Постановлением Правительства РФ № 842 от 24.09.2013 г.

Считаю, что автор диссертационной работы Нгуен Тхань Кам, несомненно, заслуживает присуждения учёной степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов.

Кандидат технических наук по специальности 18.00.04 - Градостроительство, планировка сельскохозяйственных населённых пунктов, доцент, заместитель директора по научной работе федерального государственного бюджетного учреждения «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» (ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России»)



Гутников
Владимир
Анатольевич

Организация: ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России»
Адрес: 119331, город Москва, проспект Вернадского, дом 29
контактные телефоны: + 7 (499) 951-95-21,
E-mail: lomonosov25@rambler.ru

*Подпись завершено
Иванович Острова кадров
и противосействитель
коррупции*



М. В. Березина

30 НОЯ 2023

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нгуен Тхань Кам на тему: «Методы планирования территорий приморских городов Вьетнама с градоформирующей функцией курортного туризма», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Актуальность темы исследования. Вопросы планирования устойчиво развивающихся городов, затрагивающие экологические, демографическими и экономическими проблемы, становятся с каждым годом всё более актуальными во всем мире. Программа экономического развития Вьетнама помимо развития производственного сектора предусматривает активное развитие туризма с кратным увеличением туристического потока в курортной южно-центральной зоне, что обосновывает актуальность темы исследования и его практическую востребованность.

Целью работы Нгуен Тхань Кам стала разработка теоретической модели территориально-пространственного развития территории приморского города Вьетнама, ориентированного на индустрию туризма, что определило и поставленные в работе задачи. В основе модели лежит системный анализ городских ресурсов - экологического, социального, территориального, инженерно-транспортного, образующих систему Город.

Научная новизна диссертационной работы состоит в том, что обоснована эффективность метода функционального зонирования и расширен состав функциональных зон курортного города введением в структуре генерального плана специальной курортной функциональной зоны, предназначенной для компактного размещения и обслуживания туристов.

Практическая ценность диссертации отражена в материалах третьей главы в которой выполнена апробация теоретических результатов на примере города Туйхоа, Вьетнам. Автором даны **рекомендации** по установлению максимального туристического потока, при котором возможно сбалансированное функционирование всех технических и природных городских систем, а также разработаны принципиальные схемы градостроительного зонирования территорий города. Полученные результаты могут найти использование в других городах-аналогах южно-центральной зоны Вьетнама.

Апробация результатов исследования Нгуен Тхань Кам прошла на научно-практических конференциях. По теме диссертации опубликовано 6 научных статей, 3 из

которых – в рецензируемых научных журналах и изданиях, включенных в перечень ВАК РФ при Минобрнауки России.

В качестве **замечания** следует отметить, что автором представлена типология объектов размещения туристов и одним из критериев является продолжительность работы, но не дано уточнение, что имеется ввиду сезонность функционирования таких объектов.

Однако высказанное замечание не снижает научной и практической ценности диссертационной работы Нгуен Тхань Кам.

В целом автореферат дает полное положительное впечатление о работе, которая подчеркивает необходимость комплексной оценки территории курортного города при размещении объектов туристической индустрии для обеспечения устойчивости социума, экологической, транспортной и инженерных систем.

Заключение. Диссертационная работа Нгуен Тхань Кам является законченным научно-квалификационным трудом, выполненном на высоком уровне. Работа отвечает критериям, установленным Положением о присуждении учёных степеней (утв. Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842 в действующей редакции) для диссертаций, представленных на соискание учёной степени кандидата технических наук, а ее автор достоин присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.13 - Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Кандидат технических наук по специальности 05.23.22 –
Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов, руководитель группы, отдел планирования градостроительного развития, федеральное автономное учреждение «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования Российской Федерации»

Адрес: 127015, г. Москва, ул. Бутырская, д. 42
E-mail: cemuk@bk.ru
Тел.: +79032725577

«18» декабря 2023 г.

Семенов Семенов Евгений Игоревич
Нгуен Тхань Кам
удовлетворен!
официальная оценка
кадров
Ирина М.В. Стобенцова

