

Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (НИУ МГСУ)

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

УГСН: 08.00.00 Техника и технологии строительства
Направление подготовки: 08.03.01 Строительство
Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью

Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация: бакалавр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2022

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

Срок получения образования: 4 г.

-	-	-	Форма контроля							з.е.	Итого акад.ча	Курс 1		Курс 2		Курс 3		Курс 4		Закреп ленная	
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.	РГР			Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест		
Считать в плане	Индекс	Наименование							Эксперт ное	По плану	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	Код		
Блок 1. Дисциплины (модули)											209	7960	24	32	24	30	30	24	29	16	
Обязательная часть											122	4392	24	32	24	30	7	2	3		
+	Б1.О.01	История России	2	1					4	144	2	2							18		
+	Б1.О.02	Иностранный язык	2	1				1122	8	288	4	4							15		
+	Б1.О.03	Философия	3					3	3	108			3						18		
+	Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		4				4	3	108				3					20		
+	Б1.О.05	Физическая культура и спорт		6					2	72						2			55		
+	Б1.О.06	Правоведение. Противодействие коррупции		2				2	3	108		3							32		
+	Б1.О.07	Социальное взаимодействие в профессиональной деятельности		3				3	3	108			3						32		
+	Б1.О.08	Высшая математика	12					11122	10	360	6	4							10		
+	Б1.О.09	Информационные технологии и программирование	4	233				23	10	360		3	5	2							
+	Б1.О.09.01	Информатика	4	23				23	8	288		3	3	2					16		
+	Б1.О.09.02	Основы искусственного интеллекта		3					2	72			2						19		
+	Б1.О.10	Физика	2	1				12	6	216	3	3							53		
+	Б1.О.11	Химия		1				1	3	108	3								44		
+	Б1.О.12	Технологии информационного моделирования и компьютерная графика	1	2				12	8	288	4	4									
+	Б1.О.12.01	Инженерная и компьютерная графика	1					1	4	144	4								26		
+	Б1.О.12.02	Основы технологий информационного моделирования		2				2	4	144		4							26		
+	Б1.О.13	Теоретическая механика	3					3	4	144			4						43		
+	Б1.О.14	Техническая механика	4					4	4	144				4					39		
+	Б1.О.15	Механика жидкости и газа		2				2	3	108		3							9		
+	Б1.О.16	Инженерная геология		3				3	3	108			3						14		
+	Б1.О.17	Инженерная геодезия	2	1				12	4	144	2	2							14		
+	Б1.О.18	Экология		4				4	2	72				2					14		
+	Б1.О.19	Строительные материалы	2					22	4	144		4							44		
+	Б1.О.20	Основы архитектурных и конструктивных решений зданий и сооружений	4					4	5	180				5					2		
+	Б1.О.21	Основы геотехники		4				4	3	108				3					23		
+	Б1.О.22	Основы водоснабжения и водоотведения		3				3	3	108			3						5		
+	Б1.О.23	Основы теплогазоснабжения и вентиляции		4				4	3	108				3					48		
+	Б1.О.24	Электротехника и электроснабжение		3				3	3	108			3						53		
+	Б1.О.25	Технологии строительных процессов	4					4	4	144				4					51		
+	Б1.О.26	Основы организации строительного производства			5			55	4	144					4				51		
+	Б1.О.27	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		4					2	72				2					20		
+	Б1.О.28	Основы технической эксплуатации объектов строительства		7				7	3	108							3		52		
+	Б1.О.29	Экономика отрасли		5				5	3	108					3				57		
+	Б1.О.30	Введение в профессию						4	2	72				2							
Часть, формируемая участниками образовательных отношений											87	3568					23	22	26	16	
+	Б1.В.01	Физическая культура и спорт (элективная дисциплина)		1234567						328									55		
+	Б1.В.02	Основы военной подготовки		3	4					108											
+	Б1.В.02.01	Модуль 1								39									6		
+	Б1.В.02.02	Модуль 2								6									55		
+	Б1.В.02.03	Модуль 3								23									20		
+	Б1.В.02.04	Модуль 4								13									14		
+	Б1.В.02.05	Модуль 5								9									32		
+	Б1.В.02.06(К)	<i>Зачет по модулю 1-2 "Основы военной подготовки"</i>		3						9									6		
+	Б1.В.02.07(К)	<i>Зачет с оценкой по модулю 3-5 "Основы военной подготовки"</i>			4					9									20		
+	Б1.В.03	Основы ценообразования и сметного нормирования			5			5	3	108					3				57		
+	Б1.В.04	Средства механизации строительства		5					2	72					2				24		
+	Б1.В.05	Исследование рынка недвижимости	5					5	4	144					4				29		
+	Б1.В.06	Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительной деятельности	5					5	3	108					3				29		
+	Б1.В.07	Экономика недвижимости	6		5			6	5	252					3	4			29		
+	Б1.В.08	Строительные конструкции			5			5	5	180					5				12		
+	Б1.В.09	Организация изыскательских работ в строительстве			6			66	4	144						4			29		
+	Б1.В.10	Управление рисками	6					6	4	144						4			29		
+	Б1.В.11	Управление проектами	7		6		67		8	288					4	4			29		
+	Б1.В.12	Организация проектирования и экспертизы проектной документации в строительстве	7					7	5	180							5		29		
+	Б1.В.13	Охрана труда в строительстве			8			8	3	108								3	20		
+	Б1.В.14	Управление объектами недвижимости с использованием технологий информационного моделирования			7			7	5	180								5	29		
+	Б1.В.15	Основы оценки технического состояния объектов недвижимости			7			7	3	108								3	29		
+	Б1.В.16	Основы организации инвестиционно-строительной деятельности	8		7		8		7	252								3	4	29	

-	-	-	Форма контроля							з.е.	Итого акад.ча	Курс 1		Курс 2		Курс 3		Курс 4		Закреп ленная
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.	РГР			Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	Семест	
Считать в плане	Индекс	Наименование							Эксперт ное	По плану	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	Код	
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)		5				5	3	108					3					
-	Б1.В.ДВ.01.01	Базы данных		5				5	3	108					3				19	
-	Б1.В.ДВ.01.02	Технологии информационного моделирования на этапе проектирования объекта капитального строительства		5				5	3	108					3				19	
-	Б1.В.ДВ.01.03	Основы аддитивных технологий		5				5	3	108					3				51	
+	Б1.В.ДВ.01.04	Основы территориально-пространственного планирования с использованием ГИС		5				5	3	108					3				29	
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)		6				6	3	108					3					
-	Б1.В.ДВ.02.01	Основы технологии обработки больших данных		6				6	3	108					3				16	
-	Б1.В.ДВ.02.02	Технологии информационного моделирования на этапе возведения объекта капитального строительства		6				6	3	108					3				19	
-	Б1.В.ДВ.02.03	Оборудование для трехмерной печати строительных объектов		6				6	3	108					3				24	
+	Б1.В.ДВ.02.04	Организационно-технологическое моделирование в строительстве с применением цифровых технологий		6				6	3	108					3				29	
-	Б1.В.ДВ.02.05	Организация разработки исходно-разрешительной документации		6				6	3	108					3				29	
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)		6				6	3	108					3					
-	Б1.В.ДВ.03.01	Методы оптимизации		6				6	3	108					3				16	
-	Б1.В.ДВ.03.02	Информационное моделирование технологических карт строительного монтажа работ		6				6	3	108					3				19	
-	Б1.В.ДВ.03.03	Материалы для аддитивного производства		6				6	3	108					3				44	
+	Б1.В.ДВ.03.04	Моделирование объектов недвижимости с использованием ГИС		6				6	3	108					3				29	
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)		7				7	3	108						3				
-	Б1.В.ДВ.04.01	Алгоритмы машинного обучения для работы с большими данными		7				7	3	108						3			16	
-	Б1.В.ДВ.04.02	Организация строительного контроля с помощью технологий информационного моделирования		7				7	3	108						3			19	
-	Б1.В.ДВ.04.03	Проектирование конструкций под аддитивное производство		7				7	3	108						3			12	
+	Б1.В.ДВ.04.04	Контрольная деятельность в строительстве с применением цифровых технологий		7				7	3	108						3			29	
-	Б1.В.ДВ.04.05	Экспертиза объектов недвижимости		7				7	3	108						3			29	
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)		8				8	3	108							3			
-	Б1.В.ДВ.05.01	Нейросети и искусственный интеллект		8				8	3	108							3		19	
-	Б1.В.ДВ.05.02	Управление инженерными данными и процессами информационного моделирования в строительстве		8				8	3	108							3		19	
-	Б1.В.ДВ.05.03	Информационное обеспечение аддитивных технологий		8				8	3	108							3		26	
-	Б1.В.ДВ.05.04	Цифровые технологии технической экспертизы объектов недвижимости		8				8	3	108							3		29	
+	Б1.В.ДВ.05.05	Исследование земельного участка и формирование концепции ИСП		8				8	3	108							3		29	
+	Б1.В.ДВ.06	Дисциплины (модули) по выбору 6 (ДВ.6)		7				7	3	108						3				
+	Б1.В.ДВ.06.01	Оценка недвижимости		7				7	3	108						3			29	
-	Б1.В.ДВ.06.02	Оценка земельных участков		7				7	3	108						3			29	
+	Б1.В.ДВ.07	Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)		8				8	3	108							3			
+	Б1.В.ДВ.07.01	Основы судебной строительной-технической экспертизы		8				8	3	108							3		29	
-	Б1.В.ДВ.07.02	Основы судебной стоимостной экспертизы		8				8	3	108							3		29	
+	Б1.В.ДВ.08	Дисциплины (модули) по выбору 8 (ДВ.8)		8				8	3	108							3			
-	Б1.В.ДВ.08.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности		8				8	3	108							3		32	
+	Б1.В.ДВ.08.02	Безопасность на строительной площадке		8				8	3	108							3		20	
-	Б1.В.ДВ.08.03	Деловой русский язык		8				8	3	108							3		38	
Блок 2.Практика										25	900		4		6		6		9	
Обязательная часть										4	144		4							
+	Б2.О.01(У)	Учебная практика, изыскательская		2					4	144		4							14	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений										21	756				6		6		9	
+	Б2.В.01(П)	Производственная практика, проектная		4					6	216					6				29	
+	Б2.В.02(П)	Производственная практика, технологическая		6					6	216						6			29	
+	Б2.В.03(Пд)	Производственная практика, преддипломная		8					9	324							9		29	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация										6	216							6		
Обязательная часть										6	216							6		
+	Б3.О.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	216							6		29	