

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

“УТВЕРЖДАЮ”



Проректор

/О.В. Игнатьев/  
2023 г.

6 » 05

ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Уровень образования	_____ магистратура _____
Направление подготовки/специальность	_____ 08.04.01 Строительство _____
Направленность (профиль) программы	_____ Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации _____
Форма(ы) обучения	_____ очная _____

Москва  
2023

## СОСТАВ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- общая характеристика образовательной программы,
- учебный план,
- календарный учебный график,
- таблица компетенций, формируемых образовательной программой,
- таблица формирования результатов освоения образовательной программы,
- рабочие программы дисциплин (модулей), включая фонды оценочных средств,
- программы практик, включая фонды оценочных средств,
- программа государственной итоговой аттестации, включая фонд оценочных средств,
- рабочая программа воспитания (*уровень образования – бакалавриат, специалитет*),
- календарный план воспитательной работы (*уровень образования – бакалавриат, специалитет*),
- методические материалы.

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

по направлению подготовки

08.04.01 Строительство

по направленности (профилю)

«Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации»

для уровня образования магистратура

## 1. Общая информация

Основная профессиональная образовательная программа высшего образования (ОПОП ВО) обеспечивает нормативно-методическую базу подготовки обучающихся по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) с учетом требований работодателей.

ОПОП ВО «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство.

ОПОП ВО 08.04.01 Строительство по профилю «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» утверждена на заседании Учебно-методического совета НИУ МГСУ 16.05.2023 г., протокол № 6.

ОПОП ВО позволяет практически реализовать требования ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство направленность «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» (уровень образования – магистратура) как федеральной социальной нормы в образовательной и научной деятельности Университета, учитывая при этом особенности научно-образовательной школы Университета, а также актуальные потребности рынка труда в соответствующей области профессиональной деятельности.

## 2. Нормативная правовая база разработки ОПОП:

Нормативную правовую базу разработки ОПОП составляют:

- Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 06 апреля 2021 г. №245 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;
- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура), утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31.05.2017, № 482 с изменениями, внесёнными приказами от 26.11.2020 №1456, от 08.02.2021 №82;
- Устав ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет».

## 3. Цель ОПОП ВО

ОПОП ВО «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» имеет своей целью приобретение обучающимися квалификации магистр, а также формирование компетенций, необходимых для осуществления профессиональной деятельности в области строительства и

жилищно-коммунального хозяйства, в сфере регулирования строительной отрасли, для решения экспертно-аналитического, организационно-управленческого и научно-исследовательского типа задач.

ОПОП ВО нацелена на:

- формирование у выпускника универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура),
- формирование у выпускника профессиональных компетенций в соответствии с требованиями профессиональных стандартов (при наличии), в соответствии требованиями рынка труда,
- удовлетворение потребностей личности в интеллектуальном, культурном и нравственном развитии, позволяющее выпускнику успешно саморазвиваться, реализовать свой потенциал в избранной сфере профессиональной деятельности, обеспечить социальную мобильность и устойчивость на рынке труда,
- достижение высокого уровня подготовки выпускников, обеспечивающего их востребованность и конкурентоспособность на рынке труда.

При подготовке ОПОП ВО решены следующие задачи:

- создание рациональной, методически выстроенной последовательности формирования компетенций выпускника путём освоения обучающимся дисциплин, практик и других элементов образовательной программы,
- обеспечение условий для развития у студентов социально-личностных качеств,
- обеспечение возможности достижения эквивалентности документов иностранных государств о высшем профессиональном образовании в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства,
- обеспечение академической мобильности обучающихся, обеспечение единства общероссийского образовательного пространства подготовки выпускников в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
- методического обеспечения текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестации обучающихся для объективной оценки фактического уровня освоения компетенция и достижения поставленных результатов обучения в процессе освоения обучающимися образовательной программы,
- создание комплекса методических материалов для осуществления образовательного процесса и организации самостоятельной работы обучающихся.

#### **4. Квалификация выпускника ОПОП ВО**

Выпускнику ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство по профилю «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» (уровень образования – магистратура) присваивается квалификация «магистр».

#### **5. Срок и трудоёмкость освоения ОПОП ВО**

ОПОП ВО может быть освоена в очной форме обучения.

Сроки освоения ОПОП ВО:

- при очной форме обучения – 2 года,

**Трудоёмкость ОПОП ВО** составляет 240 зачетных единиц (1 зачетная единица составляет 24 астрономических часов, 36 академических часов).

#### **6. Описание направленности ОПОП ВО**

Области профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

- 01 Образование и наука;
- 10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн;
- 16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство;

Объектами профессиональной деятельности выпускника ОПОП ВО являются:

- Процессы регулирования строительной отрасли.

Сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

- В сфере подготовки и переподготовки кадров для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, а также в сфере научных исследований.
- В сфере проектирования объектов строительства и инженерно-геодезических изысканий с точки зрения регулирования этих процессов.
- В сфере инженерных изысканий и исследований для строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в сфере проектирования, строительства и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в сфере технической эксплуатации с точки зрения регулирования этих процессов.

Выпускник ОПОП ВО готовится к решению задач профессиональной деятельности следующих типов:

- экспертно-аналитический;
- организационно-управленческий;
- научно-исследовательский.

Задачи профессиональной деятельности выпускника приведены в таблице:

Области профессиональной деятельности	Сферы профессиональной деятельности	Типы задач профессиональной деятельности	Задачи профессиональной деятельности
Образование и наука	В сфере подготовки и переподготовки кадров для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, а также в сфере научных исследований	научно-исследовательский	Выполнение и организация научных исследований
Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн	В сфере организации и управления процессами инженерных изысканий и проектирования объектов строительства, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства.	экспертно-аналитический;	Регулирование процессов экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
Строительство и	В сфере организации	экспертно-	Регулирование процессов

жилищно-коммунальное хозяйство	и управления процессами строительства, реконструкции и эксплуатации зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства	аналитический; организационно-управленческий	строительства, реконструкции и эксплуатации зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства  Руководство коллективом организации/подразделения
--------------------------------	--	--	---

## 7. Планируемые результаты освоения образовательной программы

Выпускник, освоивший ОПОП ВО уровня образования магистратура должен обладать следующими универсальными компетенциями:

УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия

УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки.

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура), должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями:

ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук

ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий

ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения

ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства

ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением

ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность

В перечне планируемых результатов освоения ОПОП ВО учтены требования следующих утверждённых профессиональных стандартов:

ПК-1 Способен проводить исследования и экспертизу градостроительных, проектных, организационных и эксплуатационных решений в области строительства

ПК-2 Способен разрабатывать нормативные, организационные и распорядительные документы, регламентирующие профессиональную деятельность в области строительства

ПК-3 Способен применять технологии управления в градостроительной деятельности

ПК-4 Способен разрабатывать регулирующие мероприятия в градостроительной деятельности

ПК-5 Способен выполнять и организовывать научные исследования в области разработки программ и проектов стратегического/тактического развития строительной отрасли

В приложении к общей характеристике указаны требования к профессиональным компетенциям выпускникам, предъявляемые профессиональными стандартами, которые были учтены при разработке результатов освоения ОПОП ВО.

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) по профилю «Регулирование строительной отрасли в Российской Федерации» должен обладать профессиональными компетенциями по типам задач профессиональной деятельности:

Тип задач профессиональной деятельности	Профессиональная компетенция
экспертно-аналитический	ПК-1 Способен проводить исследования и экспертизу градостроительных, проектных, организационных и эксплуатационных решений в области строительства
организационно-управленческий	ПК-2 Способен разрабатывать нормативные, организационные и распорядительные документы, регламентирующие профессиональную деятельность в области строительства ПК-3 Способен применять технологии управления в градостроительной деятельности ПК-4 Способен разрабатывать регулирующие мероприятия в градостроительной деятельности
научно-исследовательский	ПК-5 Способен выполнять и организовывать научные исследования в области разработки программ и проектов стратегического/тактического развития строительной отрасли

Индикаторы достижения компетенций, а также планируемые результаты обучения по каждому из элементов ОПОП ВО, приведены в рабочих программах дисциплин и практик.

## 8. Требования к кадровым условиям реализации образовательной программы

В соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) установлены следующие требования к кадровым условиям реализации ОПОП ВО:

8.1 Реализация программы магистратуры обеспечивается педагогическими работниками Организации, а также лицами, привлекаемыми Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях.

8.2 Квалификация педагогических работников Организации должна отвечать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональных стандартах (при наличии).

8.3 Не менее 70 процентов численности педагогических работников Организации, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны вести научную, учебно-

методическую и (или) практическую работу, соответствующую профилю преподаваемой дисциплины (модуля).

8.4 Не менее 5 процентов численности педагогических работников Организации, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны являться руководителями и (или) работниками иных организаций, осуществляющими трудовую деятельность в профессиональной сфере, соответствующей профессиональной деятельности, к которой готовятся выпускники (иметь стаж работы в данной профессиональной сфере не менее 3 лет).

8.5 Не менее 60 процентов численности педагогических работников Организации и лиц, привлекаемых к образовательной деятельности Организации на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны иметь ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное в иностранном государстве и признаваемое в Российской Федерации).

8.6 Общее руководство научным содержанием программы магистратуры должно осуществляться научно-педагогическим работником Организации, имеющим ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации), осуществляющим самостоятельные научно-исследовательские (творческие) проекты (участвующим в осуществлении таких проектов) по направлению подготовки, имеющим ежегодные публикации по результатам указанной научно-исследовательской (творческой) деятельности на национальных и международных конференциях.

## **9. Сведения о компонентах образовательной программы**

В календарном учебном графике указаны периоды осуществления видов учебной деятельности и периоды каникул.

Учебный план разработан в соответствии с ФГОС ВО, а также локальными нормативными актами Университета. Учебный план утвержден Учебно-методическим советом НИУ МГСУ 17.01.2023 г. (протокол №1).

В соответствии с ФГОС ВО образовательная программа состоит из обязательной части и части, формируемой участниками образовательных отношений.

Обязательная часть образовательной программы обеспечивает формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций.

Часть образовательной программы, формируемая участниками образовательных отношений, направлена на формирование у обучающихся универсальных, профессиональных компетенций, установленных Университетом самостоятельно, а также на расширение и (или) углубление компетенций, установленных образовательным стандартом.

Отдельные элементы образовательной программы реализуются с использованием электронного обучения (электронных образовательных ресурсов) (*указать при необходимости*).



Перечень требований к профессиональным компетенциям выпускников, установленные профессиональными стандартами.

Код и наименование профессионального стандарта	Обобщённая трудовая функция или трудовая функция
16.002 Специалист технического заказчика	В. Инженерно-техническое сопровождение строительства на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства или линейного объекта С. Управление деятельностью службы (подразделениями) технического заказчика
16.009 Специалист по управлению жилищным фондом	С. Руководство по управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом
16.025 Специалист по организации строительства	С Организация строительного производства на участке строительства (объектах капитального строительства)
16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве	Д. Руководство структурным подразделением специалистов, осуществляющих деятельность по формированию цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации
10.004 Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Д. Организация и контроль проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства
40.008 Специалист по организации и управлению научно-исследовательскими и опытно-конструкторскими работами	С. Проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по тематике организации
08.036 Специалист по работе с инвестиционными проектами	В. Реализация инвестиционного проекта
07.004 Специалист по управлению документацией организации	В. Руководство деятельностью по документационному обеспечению управления организацией

Таблица компетенций, формируемых образовательной программой

Универсальные компетенции	Шифр и индикатор универсальных компетенций
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации сбор и систематизация информации по проблеме
	УК-1.2. Выбор методов критического анализа проблемной ситуации
	УК-1.3. Оценка адекватности и достоверности информации, выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними
	УК-1.4. Разработка, обоснование плана действий, выбор способа решения проблемной ситуации
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его	УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, потребности в ресурсах, ожидаемых результатов для реализации проекта

жизненного цикла	УК-2.2. Разработка плана и контроль реализации проекта
	УК-2.3. Использование технологий информационного моделирования для управления проектом, оценка эффективности его реализации
	УК-2.4. Выявление ограничительных факторов реализации проекта, оптимизация задач и способов их решения для построения новых оптимальных алгоритмов
УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	УК-3.1. Разработка целей и плана работы команды в соответствии с целями проекта, определение стратегии работы, контроль их реализации
	УК-3.2. Формирование состава команды, определение функциональных и ролевых критериев отбора участников
	УК-3.3. Выработка правил командной работы и способов мотивации членов команды
	УК-3.4. Выбор способа и стиля руководства командой на разных этапах ее развития (в том числе с использованием цифровых средств)
УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия	УК-4.1. Поиск научно-технической информации на русском и иностранном языках с использованием информационно-коммуникационных технологий
	УК-4.2. Владение коммуникативными технологиями для осуществления академического и профессионального общения на иностранном(ых) языке(ах)
	УК-4.3. Выбор психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия
	УК-4.4. Выбор стиля делового общения, ведение деловой переписки, представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях применительно к ситуации взаимодействия
УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК-5.1. Выявление возможных межкультурных противоречий в профессиональном взаимодействии
	УК-5.2. Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации с учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму
УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки	УК-6.1. Использование технологий самосовершенствования для развития лидерских навыков
	УК-6.2 Выбор приоритетов собственной профессиональной деятельности
	УК-6.3 Выстраивание траектории профессионального роста с учетом самооценки и требований рынка труда (в том числе с использованием цифровых средств)

Общепрофессиональные компетенции	Шифр и индикатор общепрофессиональных компетенций
ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	ОПК-1.1 Выбор фундаментальных законов, описывающих изучаемый процесс или явление
	ОПК-1.2 Составление математической модели объекта профессиональной деятельности, описывающей изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий.
	ОПК-1.3 Оценка адекватности результатов моделирования, формулирование предложений по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять	ОПК-2.1 Сбор и систематизация научно-технической информации о рассматриваемом объекте, оценка ее достоверности в т.ч. с использованием информационных технологий

информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий	ОПК-2.2 Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи, оформление документации и представление результатов в профессиональной деятельности
	ОПК-2.3 Применение государственной информационной системы (ГИС) как системы сбора, хранения, анализа и графической визуализации пространственных (географических) данных и связанной с ними информации о необходимых объектах
	ОПК-2.4 Применение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности как информационных систем, содержащих сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения
ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения	ОПК-3.1 Формулирование научно-технической задачи, сбор и систематизация информации, выбор методов решений в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли, нормативно-технической документации и опыта их решения
	ОПК-3.2 Составление перечней работ и ресурсов, разработка и обоснование выбора варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности
ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4.1 Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами
	ОПК-4.2 Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность
	ОПК-4.3 Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной и рабочей документации, в соответствии с действующими нормами и правилами в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
	ОПК-4.4 Разработка и оформление проектной документации, контроль ее соответствия нормативным требованиям
ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	ОПК-5.1 Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-исследовательских работ в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
	ОПК-5.2 Подготовка заданий на изыскания, проектирование и инженерно-техническое сопровождение проектов
	ОПК-5.3 Постановка и распределение задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий на соответствие требованиям нормативно-технических документов
	ОПК-5.4 Представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы и контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора
	ОПК-5.5 Контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений
	ОПК-5.6 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении изыскательских и проектных работ
ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-6.1 Формулирование целей, постановка задач, определение способов и методов выполнения исследования объектов и процессов
	ОПК-6.2 Обработка результатов исследований объектов профессиональной деятельности с помощью методов математического моделирования
	ОПК-6.3 Выполнение и контроль результатов исследований, формулирование выводов, оформление отчетной документации, представление и защита проведенных исследований по объекту

	профессиональной деятельности
ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность	ОПК-7.1 Планирование и оценка эффективности деятельности строительной организации
	ОПК-7.2 Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организации, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия
	ОПК-7.3 Контроль процесса выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения, определение состава координирующих воздействий и оценка возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации.
	ОПК-7.4 Выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организации и оценка коррупционных рисков в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства
	ОПК-7.5 Контроль функционирования системы менеджмента качества, требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве

Профессиональные компетенции	Шифр и индикатор универсальных компетенций
ПК-1 Способен проводить исследования и экспертизу градостроительных, проектных, организационных и эксплуатационных решений в области строительства	ПК-1.1 Выбор нормативных документов, регламентирующих предмет экспертизы/исследования
	ПК-1.2 Выбор системы критериев и показателей для проведения экспертизы/исследования
	ПК-1.3 Выбор методов и разработка мероприятий по проведению мониторинга и анализа по вопросам, относящимся к профессиональной деятельности
	ПК-1.4 Оценка соответствия проектных, организационных и эксплуатационных решений требованиям нормативных документов
	ПК-1.5 Составление аналитических справок, проекта заключений по результатам экспертизы
	ПК-1.6 Применение необходимого программного обеспечения и информационных технологий с использованием информационно-телекоммуникационной сети для решения профильных задач
ПК-2 Способен разрабатывать нормативные, организационные и распорядительные документы, регламентирующие профессиональную деятельность в области строительства	ПК-2.1 Выбор правовых норм для составления и оформления нормативных актов, организационных и распорядительных документов
	ПК-2.2 Организация деятельности рабочих групп по подготовке проектов нормативных актов, организационных и распорядительных документов, регламентирующих профессиональную деятельность в области строительства
	ПК-2.3 Составление проектов нормативных актов, организационных и распорядительных документов, регламентирующих профессиональную деятельность в области строительства
	ПК-2.4 Выбор процедуры рассмотрения, согласования и утверждения проектов нормативных актов, организационных и распорядительных документов, регламентирующих профессиональную деятельность в области строительства
	ПК-2.5 Организация работы по актуализации и устранению недостатков в нормативных актах, организационных и распорядительных документах, регламентирующих профессиональную деятельность в области строительства
	ПК-2.6 Выбор и применение современных методов, средств и технологий обработки информации и документации в рамках реализации профессиональной деятельности в области строительства

	ПК-2.7 Формирование/модернизация/оптимизация информационно-справочных систем и баз данных по документным системам и информационным ресурсам в области строительства
ПК-3 Способен применять технологии управления в градостроительной деятельности	ПК-3.1 Выбор методов, моделей и инструментов управления для решения профессиональных задач в сфере управления строительством
	ПК-3.2 Составление документов стратегического планирования и контроль их разработки для решения профессиональных задач в области строительства
	ПК-3.3 Составление документов оперативного планирования и контроль выполнения оперативных мер для решения профессиональных задач в сфере управления строительством
	ПК-3.4 Оценка эффективности принятых управленческих решений
	Составление отчета о результатах реализации стратегических и оперативных мероприятий в сфере управления строительством
ПК-4. Способен разрабатывать регулирующие мероприятия в градостроительной деятельности	ПК-4.1 Выбор нормативных документов, устанавливающих требования в области градостроительной деятельности
	ПК-4.2 Выбор инструментов и составление перечня мероприятий государственной поддержки проектов и программ развития градостроительной деятельности
	ПК-4.3 Подготовка предложений и рекомендаций по координации деятельности организаций, подведомственных Минстрою России
	ПК-4.4 Подготовка предложений и рекомендаций по формированию регуляторной среды в градостроительной деятельности
	ПК-4.5 Выбор мер и составление перечня мероприятий по предотвращению коррупции в деятельности организаций, подведомственных Минстрою России
ПК-5. Способен выполнять и организовывать научные исследования в области разработки программ и проектов стратегического/тактического развития строительной отрасли	ПК-5.1 Формулирование целей, постановка задач исследования в области стратегического/тактического развития строительной отрасли
	ПК-5.2 Выбор метода и/или методики проведения исследований в области стратегического/тактического развития строительной отрасли
	ПК-5.3 Составление технического задания, плана исследований
	ПК-5.4 Определение перечня ресурсов, необходимых для проведения исследования
	ПК-5.5 Выбор и систематизация информации для разработки мероприятий по повышению эффективности деятельности в области стратегического/тактического развития строительной отрасли
	ПК-5.6 Составление аналитического обзора научно-технической информации по результатам исследования
	ПК-5.7 Выбор и применение информационных технологий для разработки мероприятий по повышению эффективности деятельности в области стратегического/тактического развития строительной отрасли
	ПК-5.8 Разработка модели/ программы/ проекта стратегического/ тактического развития исследуемого объекта
	ПК-5.9 Обработка и систематизация результатов исследования, описывающих поведение исследуемого объекта

Таблица формирования результатов освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции	Наименование дисциплины/практики	Семестр, завершающий формирование компетенции (или её части)
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	Математическое моделирование	1
	Организация и управление строительной деятельностью	1
	Цифровые технологии в строительстве	2
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
	Организация и управление строительной деятельностью	1
	Цифровые технологии в строительстве	2
УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	Лидерство и управление командой	3
УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия	Лидерство и управление командой	3
	Иностранный язык в профессиональной сфере	2
	Организация и управление строительной деятельностью	1
	Цифровые технологии в строительстве	2
УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	Лидерство и управление командой	3
УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки	Лидерство и управление командой	3
	Технологии самоуправления и саморазвития	3
	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности	3
ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук	Математическое моделирование	1
ОПК-2. Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий	Математическое моделирование	1
	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
	Цифровые технологии в строительстве	2
ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-	Организация и управление строительной деятельностью	1

коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения		
ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
	Организация и управление строительной деятельностью	1
ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
	Организация и управление строительной деятельностью	1
ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Математическое моделирование	1
	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность	Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве	1
	Организация и управление строительной деятельностью	1
ПК-1 Способен проводить исследования и экспертизу градостроительных, проектных, организационных и эксплуатационных решений в области строительства	Государственная политика и программы в сфере строительства и ЖКХ	1
	Регулирование в сфере комплексного развития территорий субъектов РФ	1
	Регулирование в сфере имущественных и земельных отношений	1
	Проектное управление в строительстве	1
	Регулирование в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве	2
	Регулирование контрактной деятельности в сфере проектирования, строительства и эксплуатацию объектов недвижимости	2
	Регулирование нормативной деятельности в области строительства, реконструкции и эксплуатации объектов недвижимости	2
	Регулирование инвестиционной деятельности в строительстве и ЖКХ	3
	Стратегическое и оперативное управление в сфере строительства и ЖКХ	1
	Финансовый механизм в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости	3
	Цифровая трансформация строительной отрасли	3
	Саморегулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства	2
	Регулирование жилищной политики	2
Правовые основы и техническое регулирование в области пожарной безопасности	3	

	Регулирование в сфере энергосервиса и энергосбережения	3
	Формирование информационной модели объекта капитального строительства	3
	Регулирование и управление в сфере закупок в строительстве и ЖКХ	3
	Регулирование в сфере контроля и надзора в строительстве и ЖКХ	3
	Учебная практика, ознакомительная	
	Производственная практика, исполнительская	2
ПК-2 Способен разрабатывать нормативные, организационные и распорядительные документы, регламентирующие профессиональную деятельность в области строительства	Регулирование в сфере комплексного развития территорий субъектов РФ	1
	Регулирование в сфере имущественных и земельных отношений	1
	Проектное управление в строительстве	1
	Регулирование в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве	2
	Регулирование контрактной деятельности в сфере проектирования, строительства и эксплуатацию объектов недвижимости	2
	Регулирование нормативной деятельности в области строительства, реконструкции и эксплуатации объектов недвижимости	2
	Стратегическое и оперативное управление в сфере строительства и ЖКХ	1
	Финансовый механизм в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости	3
	Цифровая трансформация строительной отрасли	3
	Саморегулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства	2
	Регулирование жилищной политики	2
	Модели и методы принятия управленческих решений	2
	Формирование информационной модели объекта капитального строительства	3
	Регулирование и управление в сфере закупок в строительстве и ЖКХ	3
	Учебная практика, ознакомительная	2
	ПК-3 Способен применять технологии управления в градостроительной деятельности	Государственная политика и программы в сфере строительства и ЖКХ
Проектное управление в строительстве		1
Регулирование инвестиционной деятельности в строительстве и ЖКХ		3
Стратегическое и оперативное управление в сфере строительства и ЖКХ		1
Модели и методы принятия управленческих решений		2
Управление развитием социальной инфраструктуры территорий		2
Формирование информационной модели объекта капитального строительства		3
Учебная практика, ознакомительная		2
Производственная практика, исполнительская		4
Производственная практика, преддипломная		4
	Государственная политика и программы в сфере строительства и ЖКХ	1



ПК-4. Способен разрабатывать регулирующие мероприятия в градостроительной деятельности	Регулирование в сфере комплексного развития территорий субъектов РФ	1
	Регулирование в сфере имущественных и земельных отношений	1
	Проектное управление в строительстве	1
	Регулирование в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве	2
	Регулирование контрактной деятельности в сфере проектирования, строительства и эксплуатацию объектов недвижимости	2
	Регулирование нормативной деятельности в области строительства, реконструкции и эксплуатации объектов недвижимости	2
	Регулирование инвестиционной деятельности в строительстве и ЖКХ	3
	Стратегическое и оперативное управление в сфере строительства и ЖКХ	1
	Цифровая трансформация	3
	Финансовый механизм в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости строительной отрасли	3
	Саморегулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства	2
	Регулирование жилищной политики	2
	Управление развитием социальной инфраструктуры территорий	2
	Правовые основы и техническое регулирование в области пожарной безопасности	3
	Регулирование в сфере энергосервиса и энергосбережения	3
	Формирование информационной модели объекта капитального строительства	3
	Регулирование и управление в сфере закупок в строительстве и ЖКХ	3
	Регулирование в сфере контроля и надзора в строительстве и ЖКХ	3
	Учебная практика, ознакомительная	2
	Производственная практика, исполнительская	4
Производственная практика, преддипломная	4	
ПК-5. Способен выполнять и организовывать научные исследования в области разработки программ и проектов стратегического/тактического развития строительной отрасли	Инновационные и научные исследования в строительстве	3
	Цифровая трансформация строительной отрасли	3
	Производственная научно-исследовательская работа	3